МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

П Р И К А З

27.06.2025 № 1632-п

Севастополь

Об оплате за проживание
в студенческих общежитиях

В соответствии с Порядком определения размера платы за проживание в студенческих общежитиях ФГАОУ ВО «Севастопольский государственный университет», утвержденным приказом ректора от 01.11.2024 № 2779-п, и с частью 6 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», частью 6 статьи 4 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», Положением о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда города Севастополя, утвержденным постановлением Правительства Севастополя от 22.12.2016 № 1236-ПП, постановлением Правительства Севастополя от 28.12.2016 № 1295-ПП «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг для населения города Севастополя», постановлением Правительства Севастополя от 22.12.2017 № 977-ПП «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, расположенного на территории города Севастополя», постановлением Правительства Севастополя от 17.05.2018 № 299-ПП «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда города Севастополя, приказом Управления по тарифам города Севастополя от 20.06.2025 № 69-УТ «Об установлении розничных цен

на природный газ, реализуемый населению города Севастополя», приказом Управления по тарифам города Севастополя от 09.12.2024 № 185-УТ «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по городу Севастополю на 2025 год», приказом Управления по тарифам города Севастополя от 19.12.2023 № 321-УТ «Об установлении тарифов на водоотведение для потребителей Государственного унитарного предприятия города Севастополя "Водоканал" на территории города Севастополя на 2024 - 2028 годы» (в редакции от 19.12.2024 № 219-УТ), приказом Управления по тарифам города Севастополя от 19.12.2023 № 317-УТ «Об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям Государственного унитарного предприятия города Севастополя «Севтеплоэнерго», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на территории города Севастополя, на 2024 - 2028 годы» (в редакции от 19.12.2024 № 221-УТ), приказом Управления по тарифам города Севастополя от 26.12.2024 № 229-УТ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Государственного унитарного предприятия города Севастополя «Севтеплоэнерго» на территории города Севастополя, на 2024-2028 годы», письмом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 19.05.2021 № МН-20/1676-ПК, Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденными первым заместителем министра образования и науки Российской Федерации Н.В. Третьяк 20.03.2014 № НТ-362/09, пунктом 3 письма Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 19.01.2023 № МН-5/168126 «О направлении рекомендаций», подпунктом 11 пункта 2.5 Устава Севастопольского государственного университета, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 28.12.2018 № 1382, пунктом 7.9 Положения о студенческом общежитии, утверждённого приказом исполняющего обязанности ректора от 28.05.2024 № 1312-п,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.07.2025 размер платы за проживание в студенческих общежитиях в соответствии с приложениями № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 к настоящему приказу.

2. Директору Студенческого городка Ермолаеву В.Л. при заключении договоров найма жилого помещения в студенческом общежитии руководствоваться стоимостью, определенной приложениями № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 к настоящему приказу.

3. Главному бухгалтеру Кукиевой Д.С. осуществлять контроль за начислением и поступлением платы за проживание в студенческих общежитиях, проводимыми Отделом учета и анализа доходов и расходов по образовательной и прочим видам деятельности Бухгалтерии.

4. Приказ временно исполняющего обязанности ректора от 11.12.2024 № 3160-п «Об оплате за проживание в студенческих общежитиях» признать утратившим силу.

5. Начальнику Управления информационной политики, маркетинга и PR Ковалевскому А.А. разместить настоящий приказ на официальном сайте Севастопольского государственного университета в течение 3 (трех) рабочих дней с даты его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по молодежной политике и стратегическим коммуникациям Александрова А.В.

Ректор В.Д. Нечаев

Приложение № 1
к приказу от «27» 06 2025 г. № 1632-п

Размер платы за проживание в общежитиях на период с 01.07.2025 по 31.12.2025

№ п/п	Наименование общежития	Общежитие № 1	Общежитие № 2	Общежитие № 5	Общежитие № 6	Общежитие № 7
	Адрес общежития	ул. Н. Музыки. д. 84	ул. Н. Музыки, д. 88	ул. Курчатова, здание 16, строение 5	ул. Курчатова, здание 16, строение 6	ул. Курчатова, здание 16, строение 7
	Тип общежития	коридорный	коридорный	смешанный (коридорный / блочный)	коридорный	коридорный
Для обучающихся за счёт средств субсидии на выполнение государственного задания						
1.	Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём), руб. в месяц на 1 человека					
1.1.	Плата за наём (6 кв.м. на 1 человека)	56,94	56,94	56,94	56,94	56,94
2.	Размер платы за коммунальные услуги, руб. в месяц на 1 человека (в т.ч. НДС)					
2.1.	Плата за отопления (6 кв.м. на 1 человека)	99,24	99,24	99,24	116,36	116,36
2.2.	Плата за холодное водоснабжение и водоотведение	236,12	236,12	236,12	236,12	236,12
2.3.	Плата за газоснабжение	71,48	71,48			
2.4.	Плата за электроснабжение в зависимости от количества проживающих в жилом помещении:					
2.4.1.	1 человек	645,09	645,09	821,02	821,02	821,02
2.4.2.	2 человека	510,69	510,69	620,65	620,65	620,65
2.4.3.	3 человека	461,82	461,82	547,34	547,34	547,34
2.4.4.	4 человека	430,06	430,06	498,47	498,47	498,47

Исполняющий обязанности Начальника Отдела экономического планирования О.П. Ковтунова

Приложение № 2

к приказу от «27» 06 2025 г. № 1632-п

Для обучающихся с полным возмещением затрат на обучение и путешествующих студентов

№ п/п	Наименование общежития	Общежитие № 1	Общежитие № 2	Общежитие № 5	Общежитие № 6	Общежитие № 7
	Адрес общежития	ул. Н. Музыки. д. 84	ул. Н. Музыки, д. 88	ул. Курчатова, здание16, строение 5	ул. Курчатова, здание 16, строение 6	ул. Курчатова, здание 16, строение 7
	Тип общежития	коридорный	коридорный	смешанный (коридорный / блочный)	коридорный	коридорный
1.	Размер платы за пользование жилым помещением 6 кв. м. (плата за наём), руб. в месяц на 1 человека					
1.1.	Плата за наём (6 кв.м. на 1 человека)	56,94	56,94	56,94	56,94	56,94
2.	Размер платы за коммунальные услуги, руб. в месяц на 1 человека (в т.ч. НДС)					
2.1.	Плата за отопления (6 кв.м. на 1 человека)	198,47	198,47	198,47	232,72	232,72
2.2.	Плата за холодное водоснабжение и водоотведение	472,24	472,24	472,24	472,24	472,24
2.3.	Плата за газоснабжение	142,96	142,96			
2.4.	Плата за электроснабжение в зависимости от количества проживающих в жилом помещении:					
2.4.1.	1 человек	1 290,17	1 290,17	1642,03	1642,03	1642,03
2.4.2.	2 человека	1 021,38	1 021,38	1 241,30	1 241,30	1 241,30
2.4.3.	3 человека	923,64	923,64	1 094,69	1 094,69	1 094,69
2.4.4.	4 человека	860,11	860,11	996,95	996,95	996,95

Исполняющий обязанности Начальника Отдела экономического планирования О.П. Ковтунова

Приложение № 3
к приказу от «27» 06 2025 г. № 1632-п

Для категории обучающихся, указанной в ч.5 ст. 36 ФЗ №273 от 29.12.2012

№ п/п	Наименование общежития	Общежитие № 1	Общежитие № 2	Общежитие № 5	Общежитие № 6	Общежитие № 7
	Адрес общежития	ул. Н. Музыки. д. 84	ул. Н. Музыки, д. 88	ул. Курчатова, здание 16, строение 5	ул. Курчатова, здание 16, строение 6	ул. Курчатова, здание 16, строение 7
	Тип общежития	коридорный	коридорный	смешанный (коридорный / блочный)	коридорный	коридорный
1.	Размер платы за коммунальные услуги, руб. в месяц на 1 человека (в т.ч. НДС)					
1.1.	Плата за отопления (6 кв.м. на 1 человека)	99,24	99,24	99,24	116,36	116,36
1.2.	Плата за холодное водоснабжение и водоотведение	236,12	236,12	236,12	236,12	236,12
1.3.	Плата за газоснабжение	71,48	71,48			
1.4.	Плата за электроснабжение в зависимости от количества проживающих в жилом помещении:					
1.4.1.	1 человек	645,09	645,09	821,02	821,02	821,02
1.4.2.	2 человека	510,69	510,69	620,65	620,65	620,65
1.4.3.	3 человека	461,82	461,82	547,34	547,34	547,34
1.4.4.	4 человека	430,06	430,06	498,47	498,47	498,47

Исполняющий обязанности Начальника Отдела экономического планирования О.П. Ковтунова

Приложение № 4
к приказу от «27» 06 2025 г. № 1632-п

Для работников, проживающих в общежитиях и слушателей курсов*

№ п/п	Наименование общежития	Общежитие № 1	Общежитие № 2	Общежитие № 5	Общежитие № 6	Общежитие № 7
	Адрес общежития	ул. Н.Музыки. д. 84	ул. Н.Музыки, д. 88	ул. Курчатова, здание 16, строение 5	ул. Курчатова, здание 16, строение 6	ул. Курчатова, здание 16, строение 7
	Тип общежития	коридорный	коридорный	смешанный (коридорный / блочный)	коридорный	коридорный
1.	Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём), руб. в месяц					
1.1.	Плата за наём за 1 кв. м. жилого помещения	18,98	18,98	18,98	18,98	18,98
1.2.	повышенной комфортности типа "Люкс"	-	-	18,98	-	-
1.3.	повышенной комфортности типа "Полулюкс"	-	-	18,98	-	-
2.	Размер платы за отопление, руб. в месяц (в т.ч. НДС)					
2.1.	Плата за отопления за 1 кв. м. жилого помещения	66,16	66,16	66,16	77,57	77,57
Размер платы за коммунальные услуги, руб. в месяц на 1 человека (в т.ч. НДС)**						
2.2.	Плата за холодное водоснабжение и водоотведение	472,24	472,24	472,24	472,24	472,24
2.3.	Плата за газоснабжение	142,96	142,96	-	-	-

*В соответствии с п. 1.3 Порядка определения размера платы за проживание в студенческих общежитиях ФГАОУ ВО «Севастопольский государственный университет»
**В случае проживания с работником членов семьи, размер платы рассчитывается исходя из количества проживающих

Исполняющий обязанности Начальника Отдела экономического планирования О.П. Ковтунова

Приложение № 4 (продолжение)
к приказу от «27» 06 2025 г. № 1632-п

№ п/п	Наименование общежития	Общежитие № 1	Общежитие № 2	Общежитие № 5	Общежитие № 6	Общежитие № 7
	Адрес общежития	ул. Н.Музыки. д. 84	ул. Н.Музыки, д. 88	ул. Курчатова, здание 16, строение 5	ул. Курчатова, здание 16, строение 6	ул. Курчатова, здание 16, строение 7
	Тип общежития	коридорный	коридорный	смешанный (коридорный / блочный)	коридорный	коридорный
2.4.	Плата за электроснабжение в зависимости от количества проживающих в жилом помещении:					
2.4.1.	1 человек	1290,17	1 290,17	1642,03	1 642,03	1 642,03
2.4.2.	2 человека	1 021,38	1 021,38	1 241,30	1 241,30	1 241,30
2.4.3.	3 человека	923,64	923,64	1 094,69	1 094,69	1 094,69
2.4.4.	4 человека	860,11	860,11	996,95	996,95	996,95
2.4.5.	Плата за электроснабжение проживающих в жилом помещении повышенной комфортности типа "Люкс"			1527,12		
2.4.6.	Плата за электроснабжение проживающих в жилом помещении повышенной комфортности типа "Полулюкс"			1 527,12		
3.	Плата за содержание жилого помещения за 1 кв. м. жилого помещения	14,90	14,90	15,41	14,90	14,90

Исполняющий обязанности Начальника Отдела экономического планирования О.П. Ковтунова

Приложение № 5
к приказу от «27» 06 2025 г. № 1632-п

Стоимость дополнительных услуг, предоставляемых в студенческих общежитиях ФГАОУ ВО «Севастопольский государственный университет»*

Пользование энергоемкими приборами, с НДС				
№ 1 (Н. Музыки, 84)	№ 2 (Н. Музыки, 88)	№ 5 (Курчатова, 16)	№ 6 (Курчатова, 16)	№ 7 (Курчатова, 16)
Для обучающихся по основным образовательным программам и путешествующих студентов (из расчета 50 кВт за 1 энергоёмкий прибор)**, руб.				
252,5	252,5	252,5	252,5	252,5
Для комнат повышенной комфортности (в месяц), руб.				
«Люкс» с кондиционером (150 кВт)		757,50	-	-
«Полулюкс» (100 кВт)		505,00	-	-

Предоставление дополнительного койко-места для обучающихся, руб.			
Объект	Коммунальные услуги с НДС в отопительный сезон	Коммунальные услуги с НДС в неотопительный сезон	Плата за наём за 6 кв. м. жилого помещения
Общежитие №1, ул.Н.Музыки.84	2 103,83	1 905,36	56,94
Общежитие №2, ул.Н.Музыки.88	2 103,83	1 905,36	56,94
Общежитие №5, ул.Курчатова.7	2 312,74	2 114,27	56,94
Общежитие №6, ул.Курчатова.7	2 346,99	2 114,27	56,94
Общежитие №7, ул.Курчатова.7	2 346,99	2 114,27	56,94

* студентам, путешествующим по России в период каникул, стоимость дополнительных услуг рассчитывается посуточно.
** плата за пользование энергоёмкими приборами общего пользования распределяется пропорционально количеству проживающих в комнате

Исполняющий обязанности Начальника Отдела экономического планирования О.П. Ковтунова